



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70

fax: 01 781 03 65

e-pošta: obcina.velike-lasce@siol.net

e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

Z A P I S N I K

18. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče, ki je bila v četrtek, 21. septembra 2017 ob 19. uri v sejni sobi Občine Velike Lašče

Prisotni člani občinskega sveta: Uroš CENTA, mag. Polona CVELBAR, Ladka DETERDING, dr. Tatjana DEVJAK, Jakob JAKLIČ, Roman JEGLIČ, Tina KADENŠEK, Srečko KNAFELC, Breda KOŠIR, Ivan LEVSTIK,

Opravičeno odsotni: Cirila MARINČIČ, Rok BORŠTNIK

Župan: Anton ZAKRAJŠEK.

Ostali prisotni: Jerica TOMŠIČ LUŠIN – tajnica občine, Tanja URŠIČ – občinska uprava, Rudi TOPOLOVEC - komandir PP Ribnica, predstavnik Radia Zeleni val, predstavnik kableske TV Velike Lašče.

Sejo je sklical in vodil župan Anton Zakrajšek.

Na podlagi 28. in 29. člena Poslovnika občinskega sveta se je seja začela z:

Ugotovitev sklepčnosti:

Prisotnih 10 svetnikov. Občinski svet je sklepčen.

Dnevni red 18. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče:

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje, 2. izredne seje in 5. dopisne seje
2. Poročilo odborov
3. Policijsko poročilo – policijski okoliš Velike Lašče za leto 2016
4. Seznanitev z namero o prenosu pogodbe o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij
5. Vloge občanov za zamenjavo ali odkup zemljišč
6. Sklep o ukinitvi javnega dobra (parc.št. 1727/10 k.o. Ulaka)
7. Sklep o spremembi sklepa o višini najemnin za najem ali enkratno uporabo prostorov v lasti Občine Velike Lašče
8. Cenik oglaševanja v Trobli
9. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov
10. Poročilo župana

Predlog sklepa:

Potrdi se dnevni red 18. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov

Predlagani dnevni red je sprejet.

Ad 1. Potrditev zapisnikov 17. redne seje, 2. izredne seje in 5. dopisne seje

Župan je povedal, da na zapisnike ni bila dana nobena pripomba, zato je predlagal njihovo potrditev.

Svetnike je seznanil, da je Javno komunalno podjetje Grosuplje v skladu s sprejetim sklepom 4. točke dnevnega reda prejšnje redne seje od Ministrstva za okolje zahtevalo pojasnilo glede višine cene omrežnine. Odgovor še čakamo.

Župan je dal pojasnilo glede vprašanja Jakoba Jakliča glede nakupa agregata v letošnjem letu. Na prejšnji seji je župan odgovoril, da ga letos ne bomo kupili, vendar so se našla sredstva, agregat je kupljen in je v centru civilne zaščite v Dvorski vasi.

Na 2. izredni seji je bilo med predstavitvijo idejnega projekta za podružnično OŠ in vrtec Turjak javno omenjeno, da naj ne bi projektiralo podjetje, ki je naredilo slabe projekte za vrtec Sončni žarek. Rečeno je bilo, da je bilo kasneje s popravilom stroškov za 60.000,00 EUR. Župan je pojasnil, da je bilo popravilo v vrednosti 12.000,00 EUR. Vendar to niso bili stroški zaradi slabih projektov, pač pa zaradi slabe izvedbe izvajalca. Garancije nismo mogli uveljavljati, ker je šlo podjetje v stečaj.

Predlog sklepa:

Potrdi se zapisnik 17. redne seje, 2. izredne seje in 5. dopisne seje Občinskega sveta.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Zapisniki so potrjeni.

Ad 2. Poročilo odborov

Pred sejo občinskega sveta so se sestali odbor za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora, odbor za družbene dejavnosti, statutarno pravna komisija in odbor za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem.

ODBOR ZA KOMUNALO, VARSTVO OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA

Predsednik odbora Jakob Jaklič je povedal, da so se vsi člani odbora sestali dne 18. septembra, ko so obravnavali sedem točk dnevnega reda, njihova vsebina pa je razvidna iz zapisnika seje odbora.

ODBOR ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Predsednica dr. Tatjana Devjak je povedala, da so se vsi člani odbora sestali 10. septembra in obravnavali eno samo točko dnevnega reda, o kateri bo več povedala pri sedmi točki dnevnega reda.

ODBOR ZA GOSPODARSTVO, KMETIJSTVO IN TURIZEM

Predsednik odbora Ivan Levstik je povedal, da so se člani sveta sestali 19. junija in obravnavali tri točke dnevnega reda. Njihova vsebina je razvidna iz zapisnika seje odbora.

STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA

Predsednica komisije Tina Kadenšek je povedala, da so se člani komisije sestali 19. septembra in obravnavali štiri točke dnevnega reda. O dveh vsebinskih točkah, ki sta tudi na dnevnem redu seje, bo predsednica poročala kasneje, sicer pa je vsebina razvidna iz zapisnika seje komisije.

Glede na vprašanje Srečka Knafelca na seji odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem, glede obiska na Trubarjevi domačiji, je župan povedal, da je bilo v letu 2016 na Trubarjevi domačiji 11.980 posameznega obiska, 6 razstav, 12 ostalih prireditev in 8 porok. V letu 2015 je bilo 10.800 obiskovalcev, 4 razstave, 9 ostalih prireditev, porok pa ni bilo. V letošnjem letu do 31. avgusta je bilo 5.986 obiskovalcev, 3 razstave, 5 prireditev in 9 porok.

Ad 3. Policijsko poročilo – policijski okoliš Velike Lašče za leto 2016

Župan je povedal, da je PP Ribnica svoje poročilo dopolnila. PP Ribnica namreč pokriva štiri občine in jim do prejšnje seje ni uspelo razdelati podatkov zgoj za našo občino. Poročilo je predstavil Rudi Topolovec - komandir Policijske postaje Ribnica, ki je občinski svet seznanil z analizo varnosti v občini Velike Lašče (kazniva dejanja, javni red in mir, prometna varnost). Vsebina predstavljene analize je razvidna iz gradiva, ki je bilo posredovano občinskim svetnikom. Prevladujejo premoženjski delikti, na področju mamil je več prekrškov in le eno kaznivo dejanje. V Občini Velike Lašče je kar 40% vseh interventih dogodkov, ki jih opravi PP Ribnica. Tudi število klicev na interventno številko iz območja občine Velike Lašče predstavlja kar 40% vseh klicev na PP Ribnica. Na področju drog je zaznati porast. Za odkrivanje teh kršitev je potrebna lastna angažiranost policistov, saj prijav občanov na tem področju ni. Kršitelji pa niso vsi občani naše občine. Sledila je razprava v kateri so sodelovali: župan, Rudi Topolovec, Jakob Jaklič, Ladka Deterding, Breda Košir in Tatjana Devjak.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče se je seznanil s poročilom o dejavnosti policije na območju Občine Velike Lašče v letu 2016.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 4. Seznanitev z namero o prenosu pogodbe o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih telekomunikacij

Župan je povedal, da je Občina Velike Lašče med prvimi sedmimi občinami uspela na razpisu za evropska sredstva za širokopasovno omrežje, ki je v približno 60 vasi pripeljal optiko. Tritel d.o.o. je zasebni partner, ki je bil leta 2008 na javnem razpisu izbran s strani javnega partnerja za izvajalca gradnje, upravljanja in vzdrževanja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v Občini Velike Lašče po sistemu javno zasebnega partnerstva. Sedaj pa je prišla tudi s strani občin pobuda, da bi širokopasovno omrežje pokrival in vzdrževal močnejši operater. Obstaja možnost, da bi to prevzel GVO. Današnji namen je seznanitev svetnikov z namero o prenosu pogodbe o upravljanju in vzdrževanju odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih telekomunikacij in pooblastitev župana za nadaljnja pogajanja in podpis pogodbe.

Jerica Tomšič Lušin je še dodala, da smo za ta projekt gradnje in upravljanja širokopasovnega omrežja dobili državna in predvsem evropska sredstva. Izvajalec je bil izbran na podlagi javnega razpisa. Če bi želeli predati upravljanje omrežja drugemu izvajalcu, bi morali ponovno objaviti javni razpis. Zato so si občine pridobile pravno mnenje kako izpeljati postopek, da se lahko upravljanje iz Tritela direktno prenese na GVO. Tritel d.o.o. namerava iz družbe izčleniti družbo Tritel 2 d.o.o., ki je univerzalni pravni naslednik družbe Tritel d.o.o. v vseh pravnih razmerjih v zvezi s prejetim premoženjem. Tako da se bo Tritel 2 d.o.o. naprej dogovarjal z GVO-jem o prevzemu itd., občina pa sklene pogodbo direktno z novim pravnim subjektom Tritel 2 d.o.o., ki je univerzalni pravni naslednik prejšnjega. Na samo prodajo med Tritelom in GVO-jem, pa nimamo vpliva. Namen današnje seje je, da se svetniki seznanijo s tem, da se pripravlja prenos in da pooblastijo župana za podpis pogodbe. Ko smo leta 2008

podpisali pogodbo o upravljanju omrežja, je bila podpisana v smislu, da se z javnimi sredstvi zgradi osnovno omrežje, posamezni priključki pa se zgradijo s sredstvi zasebnega partnerja. Uporabniki so plačali priključnino. Upravljanje naj bi prešlo na novo firmo, ki pa naj bi predvidoma dobila novega lastnika. Vsa določila prejšnje pogodbe ostanejo enaka. Glede na to, da je GVO močnejše podjetje, z več kadra, pričakujemo, da bo tudi odprava napak (če do njih pride) potekala hitreje.

Sledila je razprava v kateri so sodelovali župan, Jerica Tomšič Lušin, Jakob Jaklič, Roman Jeglič, Ladka Deterding in Uroš Centa.

Predlog sklepa:

Občinski svet se seznani z vsebino pogodbe o prenosu upravljanja širokopasovnega omrežja in pooblasti župana Antona Zakrajška za podpis pogodbe o upravljanju in vzdrževanju OŠO.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 5. Vloge občanov za zamenjavo ali odkup zemljišč

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da smo na občino dobili tri vloge za zamenjavo ali odkup zemljišč. V naselju Četež stoji vodohran na parceli zasebnega lastnika in tudi pot do tega vodohrana je po zasebni parceli. Medtem ko lastnik uporablja del občinskega zemljišča, ki leži ob stanovanjskem objektu. Predlagal je zamenjavo z morebitnim doplačilom razlike. Kako potekajo parcele v naravi in koliko m² merijo določi šele geometer, ko zemljišče odmeri..

Drugi primer je v naselju Sekirišče, kjer javna pot poteka po javnem dobrem, ki je v enem delu precej široko. V tistem delu, ki je širši, smo dobili vlogo za parcelacijo in odkup, saj se parcela drži stanovanjske hiše oz. parcele na kateri le-ta stoji. Na terenu je potrebno preveriti kje potekajo meje, kje gre javna pot, sicer pa zadržkov ni.

Tretji primer pa je v Velikih Laščah in sicer gre za stanovanjsko hišo, ki stoji ob uvozu v Pucljevo ulico. Hiša nima nič dvorišča. Že lani je prišlo do poskusa postavitve nadstreška. Dobili smo vlogo za odkup vsaj dela zemljišča, da bi stanovanjski objekt imel tudi nekaj svojega dvorišča. Javno dobro na tem delu je tako široko, da to dopušča.

Jakob Jaklič je povedal, da je komunalni odbor obravnaval vse tri primere, z vsemi se strinja. V Četežu pa je potrebno preveriti, da po delu parcele, ki jo bo v menjavo izročila občine, ne poteka javna pot.

Jerica Tomšič Lušin je še opozorila na napako v sklepu v gradivu. S strani občine gre za odprodajo parcel in ne za odkup.

Predlogi sklepov:

1. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se strinja s parcelacijo parcele št. 3992/10 k.o. Turjak, na stroške predlagatelja in kasnejšo ukinitve javnega dobra na novonastali parceli. Strinja se z menjavo novonastale parcele in parcel št. 3803/4 ter 3807/5 obe k.o. Turjak, s parcelo št. 3878/2 k.o. Turjak, na kateri stoji vodohran in služnostno potjo do vodohrana po parceli št. 3880 in 3878/1 obe k.o. Turjak.

2. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se strinja s parcelacijo parcel št. 1308 in 474/1, obe k.o. Krvava peč, na stroške predlagatelja in kasnejšo ukinitve javnega dobra na novonastali parceli iz parcele javnega dobra št. 1308 k.o. Krvava peč. Strinja se z odprodajo novonastalih parcel po parcelaciji.

3. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se strinja s parcelacijo parcele št. 2075/20 k.o. Velike Lašče, na stroške predlagatelja in kasnejšo ukinitve javnega dobra na novonastali parceli ter njeno odprodajo.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 6. Sklep o ukinitvi javnega dobra (parc.št. 1727/10 k.o. Ulaka)

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da so svetniki primer že obravnavali na eni prejšnjih sej. Na terenu se je izkazalo, da javna pot do naselja Logarji poteka mimo javnega dobra po zasebnem zemljišču medtem ko je javno dobro, po katerem naj bi potekala pot dvorišče stanovanjskega objekta. Ta del se je s soglasjem svetnikov odparceliral, zdaj pa je potrebna ukinitve javnega dobra na novonastali parceli, da se lahko izvede postopek odprodaje.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se ukine javno dobro na parceli št. 1727/10 k.o. Ulaka.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 7. Sklep o spremembi sklepa o višini najemnin za najem ali enkratno uporabo prostorov v lasti Občine Velike Lašče

Tatjana Devjak je povedala, da so sklep obravnavali na odboru za družbene dejavnosti. S sklepom jih je seznanila Jerica Tomšič Lušin, nanaša pa se na spremembo cen najemnin za zobno ambulanto v OŠ Primoža Trubarja Velike Lašče. S 1. oktobrom prične z delom novi koncesionar, podjetje KG-DENT d.o.o.. Ker bi podjetje v popoldanskem času, izven koncesijske dejavnosti, opravljalo tudi samoplačniško zobozdravstveno dejavnost, je potrebno s podjetjem skleniti dodatno najemno pogodbo. Zanj v obstoječem sklepu ni pravne podlage, zato se predlaga dopolnitev sklepa v 1. točki pod točko najemnine poslovnih prostorov za dejavnost profitnega značaja z alinejo »zdravstvena dejavnost v višini najemnine 7 EUR/m², mesečno«. Ker dejavnosti v ambulanti OŠ Primoža Trubarja ni možno izvajati vse dni v tednu, se najemnina za zasebno zobozdravstveno dejavnost zaračuna v sorazmernem deležu. V skladu s povedanim je oblikovan tudi predlagani obravnavani sklep.

Tina Kadenšek je dodala, da so obravnavani sklep obravnavali tudi člani statutarno pravne komisije in se z njim soglasno strinjali.

Jerica Tomšič Lušin je še dodala, da je odbor za družbene dejavnosti predlagal najemnino zobne ambulante za izvajanje zasebne zobozdravstvene dejavnosti v višini 7 eur/m² mesečno, tako kot je to v obstoječem ceniku določeno za gostinske lokale.

V razpravi so sodelovali Roman Jeglič, Ivan Levstik in Jerica Tomšič Lušin.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep o spremembi sklepa o višini najemnin za najem ali enkratno uporabo prostorov v lasti Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – 0

Sklep je sprejet.

Ad 8. Cenik oglaševanja v Trobli

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je bil cenik predlagan s strani odgovornega urednika Troble, tudi na pobudo odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem. Svetnike je seznanila, da so danes v gradivu dobili nov cenik, ki je malo spremenjen glede na zadnjega. Praksa Računskega sodišča je, da brezplačno oglaševanje političnih strank v občinskem glasilu v času lokalnih volitev razumejo kot financiranje volilne kampanje. V sedanjem ceniku je določeno, da ima vsaka politična stranka oz. lista na voljo polovico strani (vsi enako). Do sedaj je bilo to brezplačno, predlog pa je plačilo objave v višini 50 eur (sorazmerno glede na že postavljene cene). Prav tako je v cenik dodan stavek na predlog statutarno pravne komisije in sicer, da se političnim strankam in listam objav in obvestil ne zaračunava, razen v času volitev. Prav tako je opozorila na napako, do katere je prišlo pri prepisu in sicer odgovorni urednik predlaga popust za občane ne pri treh zaporednih objavah, pač pa pri eni objavi.

Sledila je razprava v kateri so sodelovali Polona Cvelbar, Jerica Tomšič Lušin in župan. Razpravo so zaključili s predlogom, da se »državnozbornske volitve« in »lokalne volitve« dopolni z »in referendumi«.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Cenik reklam in drugih objav v občinskem glasilu Trobla.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 9. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov

Tatjana Devjak je povedala, da so si prejšnji teden člani odbora za družbene dejavnosti ogledali dnevno varstvo starejših občanov v občini Miren pri Novi Gorici. Ta način varstva starejših občanov je izredno zanimiv, nad njim so bili vsi pozitivno presenečeni. Občina je z evropskimi sredstvi uredila prostor za od 15 do 25 ljudi. Varovanci pridejo ob 7.00 uri zjutraj in so lahko v varstvu do 17.00 ure popoldan. Pridejo lahko tudi samo za eno uro. Če so v varstvu več kot štiri ure, se obračuna cena za štiri ure, ki vključuje tudi zajtrk in kosilo. S nizko ceno uspejo tako, da pazijo pri zaposlovanju kadra (dober odnos do starejših ljudi in srednješolska izobrazba), dobro sodelujejo z domom za ostarele, imajo tudi delavko preko javnih del. Imamo lahko idejo, kako bi ta problem rešili v Velikih Laščah. Predlog članov odbora za družbene dejavnosti je bil, da bi v Turjaku zgradili novo šolo in vrtec, staro šolo pa bi preuredili v prostor za dnevno varstvo starejših občanov.

Ladka Deterding je dodala, da sprejemajo tudi dementne ljudi. Zato imajo dve ceni. V domovih za ostarele je oskrba teh ljudi okrog 1200 eur, tukaj pa 1,89 eur na uro. Več kot štiri ure na dan ne plačajo. To varstvo nima mesečne cene, ampak se plača po dejanski prisotnosti.

Tatjana Devjak je povedala, da bi lahko Majda Vrh, direktorica CSD Ribnica to obliko varstva predstavila zainteresiranim občanom.

Prenesla je še predlog iz roditeljskega sestanka na šoli, če je kakšna možnost, da bi se asfaltirala Šolska ulica.

Župan je povedal, da bi morali preplastiti celo Šolsko ulico, ne samo ta novi del in da bi to naredili hkrati s parkirnimi mesti ob fitnessu.

Srečko Knafelc je izrazil željo, da bi na zastavljena vprašanja dobil odgovor, vsaj v zakonitem roku. Prvo vprašanje, ki ga je zastavil, je bilo glede cenika grafičnih storitev za Troblo. Odgovora po treh mesecih in pol še ni dobil. Po njegovem mnenju je kvaliteta slik v Trobli slaba.

Druga zadeva pa se tiče odbora za gospodarstvo, kmetijstvo in turizem. Na zadnji seji je bilo dogovorjeno, da se bodo ponovno sestali v roku 14 dni, vsekakor pred naslednjo sejo OS. To sicer ni uspelo, je pa izrazil željo, da se odbor čim prej ponovno sestane in dela naprej. Turizem je namreč naša strateška prednost, pa ne tem malo delamo.

V Krvavi peči je mimo doma veteranov gost tranzit velikih kamionov. Cesta je že polomljena. Že več kot leto nazaj je dal predlog, da bi se asfaltiral vsaj makadamski odsek od šole do ovinka. To bi bilo potrebno nekako sanirati.

Župan je omenil, da je takih odsekov mnogo in rekel, da naj jih najprej obravnava odbor za komunalo. Po njegovem mnenju ima v Krvavi peči prednost klanec proti Cerkvi, pot proti Bukovcu.

Ivan Levstik je glede varstva starejših občanov za lokacijo predlagal objekt, kjer je bila včasih Kmetijska zadruga.

Župan se je strinjal, da je omenjena lokacija zelo lepa. Možnost je tudi že omenjena podružnična šola na Turjaku.

Uroša Centa je zanimalo, če je kaj novega v zvezi s turjaško šolo.

Župan je povedal, da je podpisana pogodba za projektiranje. Cilj je, da pridemo naslednje leto čim prej do gradbenega dovoljenja, od katerega bo odvisna nadaljnja gradnja objekta.

Zanimalo ga je tudi glede parkirišča za kamione na Turjaku. Župan je povedal, da smo od lastnika parcele dobili soglasje, da se bo lahko uredilo tudi to.

Tatjana Devjak je omenila kaos na Turjaku, kjer se ureja parkirišče in nova prometna ureditev. Župan je povedal, da se bodo zarisale še črte, tako da bo potek ceste jasen. Omenil je še, da se je s tako ureditvijo strinjal tudi krajevni odbor Turjak.

Ladka Deterding je povedala, da so ob lokalni cesti Dvorska vas-Prilesje poglobljali jarke. Jarki so kar globoki, tako da je cesta brez količkov nevarna. Le-teh pa ni vse od asfaltiranja omenjene ceste. Obcestne ograje so le na dveh ovinkih. Ograje so najbrž predrage, ampak količke bi bilo pa dobro postaviti.

Župan je povedal, da bomo zadevo preverili.

Ad 10. Poročilo župana

Župan je povedal, da je v teku kar nekaj investicij. Predvideva se rebalans proračuna Občine Velike Lašče za leto 2017, tako da se v mesecu in pol predvideva še ena seja.

Seja je bila zaključena ob 20.30.

Zapisala:
Tanja Uršič

Anton Zakrajšek, univ.dipl.inž.
Župan