



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70

fax: 01 781 03 65

e-pošta: obcina.velike-lasce@siol.net

e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

Z A P I S N I K

14. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče, ki je bila v četrtek, 17. novembra 2016 ob 19. uri v sejni sobi Občine Velike Lašče

Prisotni člani občinskega sveta: Uroš CENTA, Rok BORŠTNIK, mag. Polona CVELBAR, Ladka DETERDING, dr. Tatjana DEVJAK, Jakob JAKLIČ, Roman JEGLIČ, Srečko KNAFELC, Breda KOŠIR, Ivan LEVSTIK, Cirila MARINČIČ

Opravičeno odsotni člani občinskega sveta: Tina KADENŠEK

Župan: Anton ZAKRAJŠEK.

Ostali prisotni: Jerica TOMŠIČ LUŠIN – tajnica občine, Tanja URŠIČ – občinska uprava, Suzana PETRIČ – občinska uprava, predstavnik Radia Zeleni val, predstavnik kabelske TV Velike Lašče.

Sejo je sklical in vodil župan Anton Zakrajšek.

Na podlagi 28. in 29. člena Poslovnika občinskega sveta se je seja začela z:

Ugotovitev sklepčnosti:

Prisotnih 11 svetnikov. Občinski svet je sklepčen.

Župan je v potrditev predlagal naslednji dnevni red.

Dnevni red 14. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče:

1. Potrditev zapisnika 13. redne seje
2. Poročilo odborov
3. Sklep o razrešitvi in imenovanju predstavnika ustanovitelja v svet Javnega zavoda Osnovne šole Primoža Trubarja
4. Sklep o razrešitvi odgovornega urednika in imenovanju v.d. odgovornega urednika občinskega glasila Trobla
5. Spremembe in dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Velike Lašče
6. Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče
7. Odlok o proračunu občine Velike Lašče za leto 2017 in Odlok o proračunu občine Velike Lašče za leto 2018 – prva obravnava
8. Vloga občana za zamenjavo zemljišč in Sklep o ukinitvi javnega dobra (parc.št. 2093/26 k.o. Velike Lašče)
9. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov
10. Poročilo župana

Predlog sklepa:

Potrdi se dnevni red 14. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov

Predlagani dnevni red je sprejet.

Ad 1. Potrditev zapisnika 13. redne seje

Župan je povedal, da na zapisnik ni bila dana nobena pripomba, zato je predlagal njegovo potrditev. Svetnike je seznanil, da so v gradivu prejeli odgovor na pobudo svetnice Ladke Deterding s prejšnje seje Občinskega sveta - terminski plan OPN-ja. Trenutno smo glede prvotno zastavljenih planov v trimesečnem zaostanku. Župan je še povedal, da je svetnik Rok Borštnik dva dni pred sejo poslal vprašanje, pisni odgovor nanj so svetniki prejeli v gradivu pred sejo, odgovor pa bo podan tudi pod 9. točko dnevnega reda.

Predlog sklepa:

Potrdi se zapisnik 13. redne seje Občinskega sveta.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov. Rok Borštnik se je vzdržal glasovanja.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Zapisnik je potrjen.

Ad 2. Poročilo odborov

Pred sejo občinskega sveta so se sestali odbor za družbene dejavnosti, komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter statutarno pravna komisija.

ODBOR ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Predsednica odbora Tatjana Devjak je povedala, da so se vsi člani odbora sestali 14. novembra. Seji sta prisostvovali tudi ravnateljica OŠ Metoda Kolar in pomočnica ravnateljice Stanka Mustar. Obravnavali so pet točk dnevnega reda, njihova vsebina pa je razvidna iz zapisnika seje odbora.

KOMISIJA ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

Predsednica komisije Ladka Deterding je povedala, da so se članice komisije sestale 16. novembra. Obravnavale so dve točki dnevnega reda, njihova vsebina pa je razvidna iz zapisnika seje komisije.

STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA

Predsednica komisije Tina Kadenšek je bila opravičeno odsotna, zato je predstavica občinske uprave Tanja Uršič povedala, da so se vsi člani komisije sestali 15. novembra. Obravnavali so tri točke dnevnega reda, njihova vsebina pa je razvidna iz zapisnika seje odbora.

Sledila je razprava, v kateri je Uroša Cento zanimalo ali je mogoče videti idejno zasnovo oz. projekt za osnovno šolo in vrtec v Turjaku. Tatjana Devjak je odgovorila, da bi se lahko dogovorili za datum in predstavili projekt oz. bili na voljo za odgovore na vprašanja.

Župan je dodal, da bodo svetniki na naslednji seji sprejemali proračun in da se takrat lahko predstavi ta projekt kot največji projekt v naslednjih dveh letih.

Breda Košir je opozorila na uskladitev stopnje izobrazbe v 16. členu Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče z veljavno zakonodajo. Tanja Uršič je pojasnila, da so člani statutarno pravne komisije v 16. členu odloka izraz stopnje izobrazbe

v skladu z zakonodajo nadomestili z izrazom raven, sicer pa bodo posamezne ravni razdelane v sistemizaciji, ki jo bo župan sprejel kasneje.

Ad 3. Sklep o razrešitvi in imenovanju predstavnika ustanovitelja v svet Javnega zavoda Osnovne šole Primoža Trubarja

Župan je povedal, da je Lidija Čop, predstavnica ustanovitelja v svet OŠ Primoža Trubarja, podala odstopno izjavo za predčasno prenehanje mandata.

Predsednica komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je povedala, da sta do roka prispela dva predloga. Odbor za družbene dejavnosti je predlagal Cirilo Marinčič, Roman Jeglič in lokalni odbor SMC pa sta predlagala Ines Grenc. Oba predloga ustrezata, zato komisija občinskemu svetu predlaga javno glasovanje, po vrstnem redu prispetja predloga.

Sledilo je glasovanje o razrešitvi Lidije Čop, kot dosedanje predstavnice ustanovitelja v svet javnega zavoda OŠ Primoža Trubarja.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep o razrešitvi Lidije Čop, kot predstavnice ustanovitelja v svet OŠ PT.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Nato pa še glasovanje o imenovanju Cirile Marinčič kot nove predstavnice ustanovitelja v svet javnega zavoda OŠ Primoža Trubarja.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep o imenovanju Cirile Marinčič, kot predstavnice ustanovitelja v svet OŠ PT.

Glasovanje:

Glasovalo 7 svetnikov. Glasovali niso: Roman Jeglič, Polona Cvelbar, Rok Borštnik in Srečko Knafelc.

ZA – 7 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 4. Sklep o razrešitvi odgovornega urednika in imenovanju v.d. odgovornega urednika občinskega glasila Trobla

Župan je povedal, da je Lidija Čop podala odstopno izjavo za predčasno prenehanje mandata tudi kot odgovorna urednica občinskega glasila Trobla.

Predsednica komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Ladka Deterding je povedala, da članice komisije občinskemu svetu predlagajo, da do imenovanja novega odgovornega urednika na podlagi izvedenega javnega razpisa in ne do konca mandata, za v.d. odgovornega urednika občinski svet imenuje Gorazda Milavca.

Predlog je podan s soglasjem g. Milavca in glede na dejstvo, da je Gorazd Milavec na zadnjem javnem razpisu za izbiro odgovornega urednika že podal prijavo za opravljanje dela odgovornega urednika občinskega glasila.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep o razrešitvi Lidije Čop kot odgovorne urednice občinskega glasila Trobla.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep o imenovanju Gorazda Milavca, Mali Ločnik 8b, Turjak, kot v.d. odgovornega urednika občinskega glasila Trobla, do imenovanja odgovornega urednika, na podlagi izvedenega javnega razpisa.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 5. Spremembe in dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Velike Lašče

Župan je povedal, da Občina Velike Lašče v letošnjem letu predvideva začetek prodaje nepremičnega premoženja v poslovni coni Ločica. Ker omenjena zemljišča niso vključena v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, je le-tega potrebno dopolniti tudi s predvidenim prometom zemljišč. Glede na predviden povečan odkup zemljišč, po katerih potekajo kategorizirane ceste, je potrebna sprememba letnega načrta. Jerica Tomšič Lušin je dodala, da postopka ni mogoče izpeljati do konca letošnjega leta, ampak je ta sprememba in dopolnitev načrta potrebna, da postopek sploh lahko začnemo. Sledila je razprava v kateri so sodelovali: Srečko Knafelc, Jerica Tomšič Lušin in župan.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Spremembe in dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Velike Lašče za leto 2016.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 6. Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče

Občinski svet občine Velike Lašče je v skladu s 16. členom Statuta Občine Velike Lašče pristojen za sprejem Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče. Omenjeni odlok je podlaga za sprejem novega Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest v občinski upravi, ki je v pristojnosti župana. Župan je povedal, da smo šli pred enim letom v spremembo iz enovite občinske uprave na ustanovitev oddelkov. Sedaj se zopet vračamo k enoviti občinski upravi, saj smo iz enega oddelka izgubili dve zaposleni. Odlok se bo sprejemal v besedilu s popravki statutarno pravne komisije. Sledila je razprava v kateri so sodelovali Breda Košir, Jerica Tomšič Lušin in Jakob Jaklič.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 7. Odlok o proračunu občine Velike Lašče za leto 2017 in Odlok o proračunu občine Velike Lašče za leto 2018 – prva obravnava

Predlog odloka o proračunu občine Velike Lašče za leti 2017 in 2018 z naslednjimi prilogami:

- tabelarni prikaz splošnega dela proračuna za leti 2017 in 2018,
- načrt razvojnih programov za leta 2017 - 2021,
- obrazložitve proračunskih dokumentov.

Na seji je župan predstavil proračun občine. Sestavni del predloga proračuna sta tudi načrt razpolaganja s premoženjem in predlog kadrovskega načrta. Povedal je, da bo šel predlog odloka o proračunu po današnji razpravi v javno razgrnitev. Na predlog lahko dajo pripombe tako svetniki kot naše javne ustanove, ... Prejete predloge nato obravnavajo vsi štirje občinski odbori, nato župan pripravi nov predlog, o katerem svetniki glasujejo na naslednji seji. Odlok o občinskem proračunu se mora sprejemati v dvofaznem postopku.

Župan je povedal, da so glede na trenutno veljavni občinski proračun za leto 2016, za leto 2017 planirani za 300.000,00 EUR večji prihodki. To povečanje pokrivajo postavke: povečanje glavarine s strani države, prihodki z naslova podeljenih koncesij in prodaja zemljišč v poslovni coni Ločica. Na odhodkovni strani še vedno največji strošek predstavlja predšolska vzgoja. Za investicije nam ostane približno milijon EUR. V planu je okrog 65 investicij (sanacija občinskih objektov, nabava opreme za civilno zaščito, gasilstvo, občinske ceste, pločniki, cestna razsvetljava, režijski obrat – nabava vozila, turistična infrastruktura, investicije v obrtno cono (voda, zavijalni pas), ekološki otoki in zbirni center Turjak, projekti kanalizacije Velike Lašče, meteorna kanalizacija Rašica, oskrba s pitno vodo, pokopališče Rob, objekti za rekreacijo – pešpot, rekreacijska infrastruktura – Ščita, pešpoti, urejanje vaških središč, občinska stanovanja, zdravstveni dom Velike Lašče, Levstikov dom, Trubarjeva domačija in okolica, igrišča po vaseh, vrtec Sončni žarek, projektiranje in pridobitev gradbenega dovoljenja za podružnično OŠ Turjak v letu 2017 in izgradnja v letu 2018.

Župan je povedal, da lahko svetniki na naslednji seji podajo amandmaje k proračunu, vendar mora biti predlogi usklajeni. Če bodo nekje predvideli povečanje sredstev, morajo druge predvideti ustrezno zmanjšanje sredstev.

Občinski svet je opravil splošno razpravo o predlogu proračuna, v kateri so sodelovali: Rok Borštnik (predlagal je odprtje novega konta pod postavko 1888, kjer bi 10.000,00 EUR namenili mladim in njihovim aktivnostim (Rocktronika, žive jaslice,...), sredstva pa bi pridobili z zmanjšanjem finančnih sredstev na postavki Občinsko glasilo Trobla in postavki predstavitev občine preko medijev), Jerica Tomšič Lušin, Srečko Knafelc, župan (vsi glede Rokovega predloga), Jakob Jaklič (glede asfaltiranja), Tatjana Devjak (glede novogradnje podružnične OŠ Turjak), Suzana Petrič, Roman Jeglič, Uroš Centa in Breda Košir (vsi glede novogradnje).

Predlog sklepa:

Predlog proračuna občine Velike Lašče za leti 2017 in 2018 in načrt razvojnih programov za obdobje 2017 do 2021 se daje v javno razpravo. Vsi zainteresirani imajo možnost vpogleda v predlog proračuna in posredujejo svoje pripombe občinski upravi do 5. decembra 2016.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 8. Vloga občana za zamenjavo zemljišč in Sklep o ukinitvi javnega dobra (parc.št. 2093/26 k.o. Velike Lašče)

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je občan na občino podal vlogo za zamenjavo zemljišč v naselju Dolnje Retje. Pri stanovanjski hiši, katere lastnik je, poteka javno dobro tik ob hiši, v naravi pa poteka javna pot po njegovi parceli. Parcelacija je bila že opravljena, zato predlaga zamenjavo zemljišč parcele št. 851/14 k.o. Velike Lašče, z zemljiščem parcela št. 2093/26 k.o. Velike Lašče. Da bo parcela št. 2093/26 k.o. Velike Lašče lahko predmet pravnega prometa, je na njej potrebno ukiniti javno dobro.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se ukine status javnega dobra na parceli št. 2093/26 k.o. Velike Lašče, v izmeri 211 m². Navedena parcela postane lastnina Občine Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče. Glede na dejanski potek javne poti se opravi zamenjava zemljišč parcele št. 851/14 k.o. Velike Lašče, z zemljiščem parcela št. 2093/26 k.o. Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 11 svetnikov.

ZA – 11 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 9. Vprašanja, pobude, predlogi svetnikov

Župan je dal besedo Jerici Tomšič Lušin, glede odgovora na pisno vprašanje Roka Borštnika. **Jerica Tomšič Lušin** je povedala, da smo v letu 2015 prodali stavbišče v izmeri 34 m² za 2.074,00 EUR pri Osnovni šoli, o čemer so svetniki sklepali. V letu 2016 so svetniki prav tako o večini parcel sklepali oz. jih vključili v program: kmetijsko zemljišče pri naselju Hlebče, stavbno-kmetijsko-gozdno zemljišče na Kukmaki, stavbišče na Velikem Osolniku, eno stavbišče, kjer smo dobili doplačilo pri menjalni pogodbi in zemljišče na Puščah. Pri prodaji gozdarske kočice v Predgozdu smo bili dvakrat neuspešni in prvič neuspešni pri prodaji dveh stavbišč na Puščah. Pri nezazidanih stavbnih zemljiščih mora občina kot zavezanica za DDV, fizičnim osebam, ki taka zemljišča kupujejo, obračunati tudi DDV. To parcelo podraži za 22%, namesto za 2% davka na promet nepremičnin. V kratkem bo na UE Ljubljana objavljena tudi ponudba za prodajo kmetijskih zemljišč, kar je že bilo v programu opremljanja.

Roka Borštnika je zanimalo kako izgleda v primeru, da bi nek občan rad kupil ozek pas zemljišča ob hiši, pa je ocenjena vrednost zanj visoka. Je edina možnost, da se zemljišče proda po tej ceni, čeprav za to zemljišče ni drugega interesenta.

Župan in Jerica Tomšič Lušin sta pojasnila, da lahko v skladu z zakonom ceno 2x spustimo do 15%, potem pa z interesentom sklenemo neposredno pogodbo.

Uroša Cento je zanimalo glede bankomata v Turjaku. Včasih je že bil, pa je bil ukinjen. Zanimalo ga je ali lahko občina kaj vpliva na to.

Župan je odgovoril, da smo že poskušali na treh bankah, pa nismo bili uspešni.

Ivana Levstika je zanimalo kako kaže s pridobitvijo dokumentacije za drugo cono poslovne cone Ločica.

Župan je povedal, da bo šla prva cona še letos v objavo. Za drugo cono bi morali v začetku leta spremeniti podrobni prostorski načrt, s katerim bi dovoljevali širše možnosti gradnje, potem pa bi šli v objavo.

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da smo imeli javno razgrnitev sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za ta del. Pripomb ni bilo. Na javno

razpravo ni prišel nihče od zainteresiranih. Sedaj pridobivamo druga mnenja od nosilcev urejanja prostora.

Bredo Košir je zanimalo kako je s prednovoletnim dogajanjem v Občini Velike Lašče. Razen Božično-novoletnega in dobrodelnega koncerta se nič ne dogaja. Ali se kaj pripravlja.

Župan je povedal, da je občina že dala pobudo vsem gostincem, če bi pripravili kakšno silvestrovanje. Enkrat ga je organizirala sama občina. Gre bolj za pobudo za privatni sektor. Občina bo poskrbela za prižig lučk na Miklavžev večer. Potem bo koncert v šoli, prireditev za vrtec, jaslice na Gradežu in za zaključek Božično-novoletni koncert.

Jakoba Jakliča je zanimalo pri navedbi cene pri prodaji zemljišč ali je to cena z DDV ali brez.

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je potrebno prišteti še DDV v primeru kadar se prodaja nezazidano stavbno zemljišče. Če pa gre za stavbo ali za del funkcionalnega zemljišča obstoječe stavbe, pa ne.

Polono Cvelbar je zanimalo glede gradnje železniške proge proti Kočevju. Lastnike gozdov na drugi strani železnice zanima kje bodo prehodi čez železniško progo in kako bodo urejeni.

Župan je pojasnil, da bo odgovor pripravljen do naslednje seje.

Srečka Knafelca je zanimalo ali se bo glede Predgozda že sklepala neposredna pogodba.

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da bo še eno javno zbiranje ponudb, potem pa lahko z interesentom sklenemo neposredno pogodbo.

Glede kanalizacije je Srečka Knafelca zanimalo ali je res, da gredo vse odplake iz Velikih Lašč po cevovodu v dolino, ne da bi se čistile.

Jerica Tomšič Lušin je odgovorila, da ne. Župan pa dodal, da bi vse hiše morale imeti nepretočne greznice ali MKČN. Tudi bloki imajo greznice.

Cirila Marinčič se je zahvalila občinski upravi in vsem, ki so prisluhnili težavam Velikega Ločnika in pomagali. Uspešno smo postavili postajališče za otroke, sedem luči javne razsvetljave, hidrant. Tudi s soglasji ni bil problem.

Uroš Centa je omenil težavo glede zbirnega centra Turjak. Ko ljudje pripeljejo odpadke, so z vseh strani obdani z Romi. Predlagal je, da občinska uprava napiše nek hišni red in da se jih na tak način malo omeji.

Župan je odgovoril, da se bomo pozanimali tudi pri inšpekcijski službi, kaj lahko pri tem naredimo.

Ad 10. Poročilo župana

Župan se je svetnikom zahvalil za sodelovanje. Zahvalil se je tudi vsem občanom za dana soglasja. Svetnike je povabil, da se udeležijo kakšne od občinskih prireditev in napovedal še zadnjo sejo v letošnjem letu, okrog 20. decembra 2016.

Seja je bila zaključena ob 21.00.

Zapisala:
Tanja Uršič

Anton Zakrajšek, univ.dipl.inž.
Župan